



PROJET 32 FONTANOT

32 Rue des 3 FONTANOT 92000 NANTERRE



COMMUNICATION RIVERAINS

LE PROJET

L'opération consiste à réhabiliter entièrement l'immeuble de bureaux situé au 32 Rue des 3 Fontanot.

NATURE DES TRAVAUX

L'opération prévoit :

- La démolition des cages d'escalier et gaines d'ascenseurs et leur remise à neuf.
- La démolition et la reconstruction du dernier étage.
- La rénovation des équipements techniques.
- La revalorisation de la toiture en toiture.
- Le nouvel aménagement du hall d'accueil et des espaces de bureaux, pour répondre au nouveau standing de l'immeuble.
- Pose d'une nouvelle façade et isolation du bâtiment

ACTEURS DU PROJET

Maîtrise d'Ouvrage : **SAS 3 FONTANOT - NOVAXIA**

Assistant Maître d'Ouvrage : **IDEAM**

Architecte et Maître d'Œuvre : **CALQ**

Assistant M.O. Environnement : **ELAN**

Entreprise Générale : **DUMEZ IDF**



EXIGENCES ENVIRONNEMENTALES

Le projet fait l'objet d'une démarche de chantier propre, à faible impact environnemental. Des critères très performants visant à réduire les nuisances produites par le chantier sont mis en place, et notamment le tri et la valorisation des déchets, la limitation du bruit, la réduction des pollutions de l'air, la réduction des consommations d'énergie, ...

Certification visée : **BREEAM Very Good, HQE 2015 EXCELLENT**



CONTACT CHANTIER

Votre interlocuteur

Maxime Mary

07.71.35.94.57

dumez.32fontanot@gmail.com

Boîte aux lettres

Une boîte aux lettres est disponible rue Salvador Allende, pour toutes suggestions ou remarques de votre part.



Nous vous remercions de votre compréhension !



**CHANTIER 32 FONTANOT
PLANNING NUISANCES SONORES**

Travaux	Description des Travaux	Incidence sur la vie quotidienne	Periode	2020								2021							
				mai-20	juin-20	juil.-20	août-20	sept.-20	oct.-20	nov.-20	déc.-20	janv.-21	févr.-21	mars-21	avr.-21	mai-21	juin-21	août-21	sept-21
DEMOLITION	Démolition de planchers et voiles béton	Bruit ,Livraison importante, Poussière, Présence d'échafaudage et d'engins de chantier	Jusqu'à fin juillet 2020																
GROS-ŒUVRE	Coffrage, ferrailage et coulage des planchers, poutres et poteaux Pose d'éléments préfabriqués	Bruit ,Livraison importante, Poussière, Présence d'engins de chantier	Juillet 2020 à décembre 2020																
CLOS COUVERT	Etanchéité, Menuiseries extérieures, Serrurerie, travaux de façade	Bruit ,Livraison, Présence d'engins de chantier	Octobre 2020 à avril 2021																
LOTS TECHNIQUES	Passage des réseaux, réalisation des distribution, travaux de plomberie et d'électricité	Livraison, Circulation de chantier	Décembre 2020 à septembre 2021																
LOT ARCHITECTURAUX	Cloisons, menuiseries intérieures, Peinture, Revêtement de sols, faux-plafonds	Livraison, Circulation de chantier	Décembre 2020 à septembre 2021																

Niveau de nuisance

	Faible désagrément
	Désagrément moyen
	Fort désagrément